



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ПОСЕЛОК ДУБКИ» КАЗБЕКОВСКОГО РАЙОНА

368152, Республика Дагестан Казбековский район, поселок Дубки,
тел.: 8989-488-88-87, e-mail: gpDubki@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «07» февраля 2024 г.

№ 05

п. Дубки

«О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования городское поселение «пос. Дубки», в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера».

В соответствии со статьей 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Закона Республики Дагестан от 9 июля 2013 года № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан», постановлением Правительства Республики Дагестан № 179 от 29.07.2019 г., администрация муниципального образования городское поселение «поселок. Дубки»

постановляет:

1. Провести капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу, пос. Дубки, 1-й квартал, дом №15, пострадавший в следствии чрезвычайной ситуации природного характера (сильный ветер), за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в соответствии со стоимостью проведения капитального ремонта, указанного в приложении к настоящему Постановлению.
2. Проинформировать о решении, указанном в пункте 1 настоящего постановления, Дагестанский фонд капитального ремонта в течении пяти дней со дня издания настоящего Постановления.

3. Настоящее постановление подлежит размещению в сети Интернет на официальном сайте администрации муниципального образования городское поселение «пос. Дубки» и в районной газете «Чапар» МР «Казбековский район».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы администрации МО ГП «пос. Дубки» в соответствии с координируемым направлением деятельности

**Глава администрации
МО ГП «пос. Дубки»**



М.Э.Джамалдинов

Приложение
к постановлению
утвержден главой администрации
МО ГП «пос. Дубки» за № 06 от
04.02.2024г.

Информация о многоквартирном доме, где собственники помещений в многоквартирном доме, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме в установленный срок.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование работ и (или) услуг	Стоимость работ (руб.)
1	РЛ.Казбековский район. пос.Дубки , 1 квартал ,дом № 15	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль.	

«19» января 2024г.



Утверждаю:

Глава МО ГП «пос.Дубки»
Джамалдинов М.Э.

АКТ

**О повреждении крыши кровельного покрытия из металлопрофиля 40-ка
квартирного ж/дома № 15- 1 квартала, в результате сильного шквалистого
ветра 17 января 2024 г в пос. Дубки «Казбековского района»**

Наименование объекта -40ка квартирный ж/дом №15

Адрес объекта 368152 пос. Дубки, квартал 1,дом № 15 ,Казбековский район,РД

Собственник объекта – администрация МО ГП п. Дубки

Характеристика объекта по конструктивным элементам:

- год постройки -1970 год;

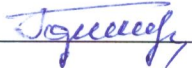
-балансовая стоимость – р.

-материал-стен. ж/б панели

-жилой дом серии I-464-VC-5 №15покрытие из металлопрофильного листа, общ. площадью -922м²

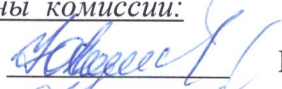
№№п/п	Наименование и характер повреждения	Необходимый перечень работ	Объем (м2)
1.	Частично повреждено покрытие из металлопрофиля	-частичная замена покрытия из металлопрофиля	280м2

Зам.председателя комиссии:

зам. главы администрации МО ГП "п. Дубки"  Гаджиев А.Г.

Члены комиссии:

Директор МУП «ЖКХ п.Дубки»




Юнусова П.Х.

Абдулаева З.М.

Секретарь администрации
МО ГП «п. Дубки»

Руководитель МКУ «ХЭС» администрации
пос. Дубки




Юнусова Е.А.

Магомедов А.Г.

Специалист ООО «Первая управляющая»



Утверждаю;
Глава Администрации
МО ГП «пос. Дубки»
Джамалдинов. М.Э.

«19» 01 2024г

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

от «19» января 2024г.
поселок. Дубки.

Мы, комиссия в составе:

Председатель комиссии;

1. Гаджиев А. Г – Зам главы администрации МО ГП «пос. Дубки»

Члены комиссии;

2. Абуев . А. Ш. – Гл. специалист. отдела архитектуры МР «Казбековский район»
3. Курахмаев Г. У. Муниципальный, жилищный инспектор МО ГП «п. Дубки»
4. Эльдарбаева М. М. Руководитель ООО «Первая Управляющая Компания»

Составили настоящий акт в том, что в результате ураганного ветра имевшее место на территории городского поселения пос. Дубки в ночь с 17 на 18 января 2024 года, разрушено чердачное покрытие, сорвано металлопрофильное покрытие на площади - 280м², разрушены слуховые окна в количестве – 3шт на многоквартирном жилом доме №15, 1-го квартала «пос. Дубки». Чердачное покрытие находится в аварийном состоянии и требует проведение ремонтно-восстановительных работ, с выполнением следующих строительных работ;

№	Наименование видов работ	Един. Изм.	Объем работ
	1. РАЗБОРКА ПОВРЕЖДЕННЫХ ЭЛЕМЕНТОВ КОНСТРУКЦИЙ;		
1	Разборка слуховых окон прямоугольных двухскатных	шт	3,0
2	Разборка обрешетки с прозорами из брусков	М2	280,0
	2. МОНТАЖ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ		
3	Установка стропил со стойками и подкосами из брусков, досок	М3	1,09

4.	Устройство обрешетки с прозорами под кровлю из листовой стали	М2	280,0
5.	Установка паронизляционного слоя из; пленки полиэтиленовой	М2	280,0
6.	Монтаж кровельного покрытия; из профилированного листа	М2	280,0
7.	Монтаж снегозадержателя углового	100м	0,34
8.	Устройство слуховых окон	шт	3,0
9.	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т. п.) из листовой стали	100м2	0,102

В чем и расписываемся 1. _____



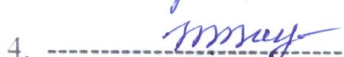
Гаджиев А.Г.

2. 

Абуев А.Ш..

3. 

Курамаев Г.У.

4. 

Эльдарбаева М.М.